



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エミネス大町 604号室

所在地	茨城県 水戸市大町
構造/築年月	RC / 2007年07月
間取	1LDK
専有面積	42.05 平米 12.72 坪
賃料	8.2 万円
共益費	-
駐車場	14,300円~22,000円※敷地内機械式駐車場(高さ制限有:1550mmまたは2100mm) 2台目可
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	90,200 円
家財保険	-
契約更新料	41,000 円

交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅徒歩11分
----	------------------------

設備	オール電化, BS, インターネット無料, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 室内物干, 自動火災報知設備, 温水洗浄便座, TVインターホン
----	---

ガス会社	
備考	定期借家契約:2年間 再契約一時金:41,000円 24時間電話受付 保証会社利用必須//初回保証料:18,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年)めやす賃料85,417円

物件番号	MG0161-0-604
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
三の丸小	750m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。