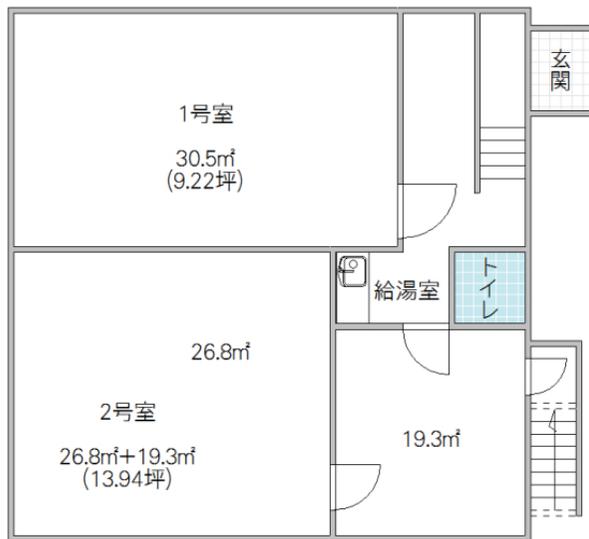


国道349号沿いに立地の事務所物件。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

荻野テナント 1号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	鉄骨造 / 1978年12月		
間取	1R		
専有面積	30.50 平米 9.22 坪		
賃料	7,128 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	1.1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	71,280 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1.1 ヶ月		
交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩14分		
設備			
ガス会社			
備考	市街化区域/準住宅地域 設備要確認(冷暖房は設備外) 1号室・2号室同時契約可(面積:76.6㎡(23.17坪)・賃料:100,000円(税込110,000円)、その他条件要確認) めやす賃料76,450円		
物件番号	J2G148A005		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷東小	1300m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。