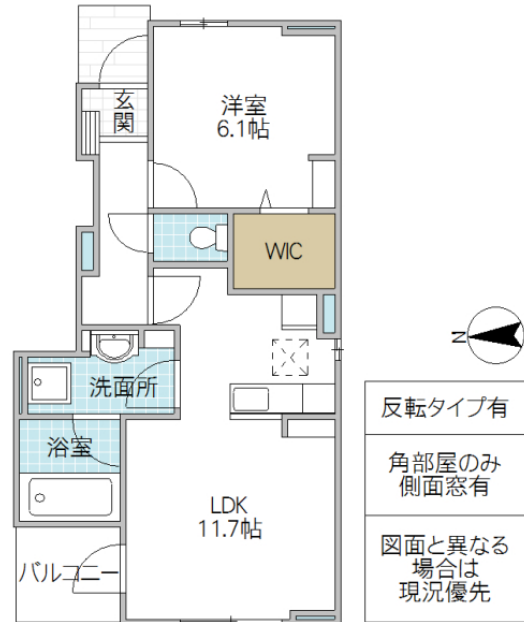


菅谷小まで徒歩約4分。ペットと共生。一坪風呂やウォークインクローゼットなどゆとりの空間。インターネット無料で使えます。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グリーンスクエアヴィラ I 102号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2018年12月		
間取	1LDK		
専有面積	44.82 平米 13.55 坪		
賃料	5.45 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	74,500 円		
敷金	-		
仲介手数料	59,950 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩14分		
設備	LPガス,BS,CS(110°),インターネット無料,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(ガス),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,室内物干,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティーキー,TVインターホン		
ガス会社	アサヒガス(株) 水戸営業所		
備考	24時間緊急コールセンター対応 定額クリーニング費:70,000円 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円・月額保証委託料:家賃総額の2.5%) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 ペット可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料58,252円		
物件番号	A1G13109-1-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷小	250m	ウエルシア那珂竹ノ内店	760m
ファミリーマート那珂菅谷	293m	ホームセンターカンセキ那	1285m
かわねや菅谷店	581m		
青燈会小豆畑病院	2282m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。