

開放感あふれる間取りは「1LDK風」に使うのも良い！南側の窓からは、心地よい日差しが差し込みます。バス停まで約440m



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ピラ松涛 101号室

所在地	茨城県 水戸市堀町		
構造/築年月	木造 / 1990年03月		
間取	2DK		
専有面積	39.74 平米 12.02 坪		
賃料	4 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	44,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩35分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, 雨戸, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2024年01月リフォーム済(東側6帖、和室から洋室に変更) めやす賃料42,833円		
物件番号	AK0530-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
渡里小	500m	ドラッグストア(ツルハ)	90m
ローソン	160m	赤塚駅	2800m
カスミ	550m	西部図書館	1500m
大久保病院	1300m	ドラッグストア(カワチ)	350m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。