



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フローラルBUNKYO 104号室

所在地	茨城県 水戸市文京
構造/築年月	鉄骨造 / 1992年08月
間取	1LDK
専有面積	39.19 平米 11.85 坪
賃料	3.8 万円
共益費	1,100 円
駐車場	3,300円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	41,800 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩50分
----	------------------------

設備	LPガス, インターネット無料, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, 電子キー, TVインターホン
----	--

ガス会社	(株)TOKAI
------	----------

備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料39,100円
----	---

物件番号	A1E1702-104
------	-------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
渡里小	1900m	茨城大学前郵便局	900m
ミニストップ茨城大学前店	1000m		
カスミ水戸堀町店	1400m		
水戸病院	900m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。