

# ☆駐車場2台無料付き☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラ・ルーン 101号室

所在地	茨城県 水戸市住吉町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2001年08月		
間取	2LDK		
専有面積	55.44 平米 16.77 坪		
賃料	5.7 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	62,700 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩55分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, 住宅用火災警報器, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	24時間電話受付 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料61,688円		
物件番号	AG0869-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
ココストア	470m	ビバホーム	2060m
コープ	1450m	ゲオ	610m
住吉クリニック	300m		
カワチ薬品	780m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。