



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ディアコート II 201号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町
構造/築年月	RC / 2002年02月
間取	2LDK
専有面積	60.12 平米 18.18 坪
賃料	6.9 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:6,600円(近隣/空き要確認)
礼金	0.5 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	75,900 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩25分
----	------------------------

設備	都市ガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(2口/ガス), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干, 住宅用火災警報器, TVインターホン
----	---

ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
------	--------------

備考	24時間電話受付 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年)・2021年01月リフォーム済(和室をフローリングに変更、各室LED照明・エアコン2基・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・モニター付インターホン・二口ビルトインコンロ・室内物干設置、物入をクローゼットへ改修) めやす賃料74,156円
----	--

物件番号	MG0203-0-201
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	900m	TSUTAYA	1500m
セブンイレブン	770m	郵便局	620m
ストッカー	460m	常陽銀行	790m
カワチ薬品	1600m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。