

閑静な住宅街です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エルディム笹島 205号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	鉄骨造 / 1993年03月		
間取	2DK		
専有面積	39.75 平米 12.02 坪		
賃料	3.9 万円		
共益費	1,100 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	42,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩9分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房		
ガス会社	(株)TOKAI 日立支店		
備考	24時間緊急コールセンター対応 定額クリーニング費:60,000円 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料40,100円		
物件番号	AG0766-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷西小	500m	ツルハドラッグ那珂竹ノ内	1414m
セブンイレブン那珂上菅谷	1180m	ホームセンターカンセキ那	1588m
かわねや菅谷店	1484m	那珂市役所	1299m
医療法人真心会西山堂慶和	1491m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。