



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランドールオーヤマ B棟 401号室

所在地	茨城県 ひたちなか市東石川		
構造/築年月	RC / 1987年04月		
間取	3DK		
専有面積	59.04 平米 17.85 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 勝田駅徒歩15分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(Wi-Fi), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, TVインターホン		
ガス会社	株式会社黒沢石油		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) JP MCファイナンス保証会社必須/専用申込書有り(Aプラン:初回保証料60%・最低保証料30,000円/Bプラン:初回保証料80%・最低保証料40,000円/Sプラン:月額保証料賃料等の3%・最低保証料1,500円) ペット不可 めやす賃料50,000円		
物件番号	M3K0211-B-401		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
東石川小	700m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。