

大工町交差点周辺マンション物件。セブンイレブンまで約250m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プレアデス 603号室			
所在地	茨城県 水戸市大工町		
構造/築年月	RC / 1999年02月		
間取	3LDK		
専有面積	65.07 平米 19.68 坪		
賃料	8.5 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	10,000円(税込11,000円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	93,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス12分 大工町2丁目バス停下車 徒歩4分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(B-CUBIC), エレベーター, オートロック, 宅配BOX(2024.9月中旬設置予定), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗面台, シューズボックス		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット可:飼育時敷金2ヶ月 めやす賃料87,938円		
物件番号	MK0147-0-603		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	1000m	マクドナルド 50号水戸大	80m
セブンイレブン水戸大工町	530m	ローソン水戸大工町店	280m
フレッシュマートサンユウ	550m	水戸大工町郵便局	110m
北水記念病院	1990m	水戸京成百貨店	815m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。