

お洒落なブルックリンスタイル★サンルーム付き



図面と
異なる場合は
現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

CASA SHINSO 405号室

所在地	茨城県 水戸市新荘
構造/築年月	RC / 1970年12月
間取	1LDK
専有面積	40.14 平米 12.14 坪
賃料	5.3 万円
共益費	2,300 円
駐車場	5,500円
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	58,300 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス9分 栄町1丁目バス停下車 徒歩6分
----	--

設備	都市ガス, シャワー, 給湯 (追焚), 冷暖房, システムキッチン (ガス/2口), 温水洗浄便座, 洗髪洗面化粧台, T Vモニター付インターホン, 照明器具
----	---

ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
------	--------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット可(種類応相談、大型犬は不可、計2匹まで):1匹あたり敷金1ヶ月増、1匹あたり賃料2,000円増 2025年03月リフォーム済(2Kを1LDKに変更・キッチン、浴室交換) めやす賃料5,300円
----	---

物件番号	MK12781-0-405
------	---------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	160m	コインランドリー	1200m
セブンイレブン	450m	最寄りのバス停	450m
MEGAドンキホーテ	1200m		
ドラッグストア	1200m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。