

千波湖周辺マンション物件。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャトー備前 23号室

所在地	茨城県 水戸市備前町		
構造/築年月	RC / 2018年08月		
間取	2LDK		
専有面積	63.00 平米 19.05 坪		
賃料	9.8 万円		
共益費	7,000 円		
駐車場	8,000円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	107,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス5分 梅香大橋バス停下車 徒歩3分		
設備	LPガス, BS, インターネット・Wi-Fi無料(2024年10月下旬より), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), IHクッキングヒーター(2口), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 居室照明, TVインターホン		
ガス会社	高橋商事(株)		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 室内消毒費:13,200円 インターネット初回申込費用:4,400円(税込)(別途申込要・NTTより請求有) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料109,083円		
物件番号	MK12772-0-023		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	1600m	京成百貨店	600m
セブンイレブン 南町3丁	700m	ローソン 南町2丁目店	800m
カスミ 南町店	900m	泉町1丁目 バス停	800m
協同病院	850m	水戸駅	1300m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。