

国道50号線へ好アクセスのマンション。3連スリット窓がオシャレ。駐車場は縦列で2台無料。1LDK風に使える間取。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンシャインヴィラ赤塚 201号室

所在地	茨城県 水戸市赤塚		
構造/築年月	RC / 2002年01月		
間取	2DK		
専有面積	48.00 平米 14.52 坪		
賃料	5.3 万円		
共益費	2,300 円		
駐車場	無料(縦列2台の場合有)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	58,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 赤塚駅徒歩10分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房(2基), ガスコンロ, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社利用可 めやす賃料55,300円		
物件番号	A2K0181-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
石川小	850m	ヨークベニマル新原	1500m
ローソン水戸堀町南	1000m	堀原運動公園	2800m
ヨークベニマル赤塚	1300m	水戸東赤塚郵便局	500m
大久保病院	1000m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。