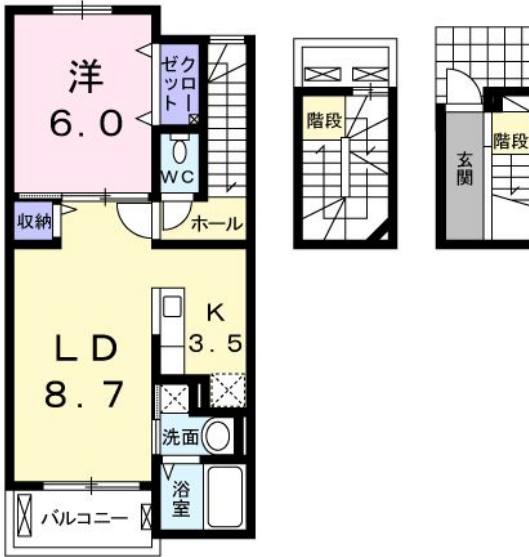


ミニストップ日立鮎川店まで徒歩約6分です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ロンジェヴィタ 304号室

|        |   |    |    |
|--------|---|----|----|
| 所在地    | 茨城県 日立市鮎川町  |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 2018年08月   |    |    |
| 間取     | 1LDK  |    |    |
| 専有面積   | 53.33 平米 16.13 坪  |    |    |
| 賃料     | 5.4 万円  |    |    |
| 共益費    | 1,700 円   |    |    |
| 駐車場    | 3,300円  |    |    |
| 礼金     | 1 ヶ月  |    |    |
| 敷金     | -   |    |    |
| 仲介手数料  | 59,400 円  |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年   |    |    |
| 契約更新料  | -   |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手〜いわき) 日立駅徒歩48分  |    |    |
| 設備     | 都市ガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン   |    |    |
| ガス会社   | 東京ガス  |    |    |
| 備考     | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料56,825円 |    |    |
| 物件番号   | A1G12656-0-304  |    |    |
| 取引態様   | 仲介  |    |    |
| 【地域情報】 |   |    |    |
| 施設     | 距離  | 施設 | 距離 |
| 成沢小    | 900m  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
 FAX:0294-89-3202  
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。