



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

オージュコート D棟 102号室

所在地	茨城県 水戸市金町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2004年12月		
間取	1K		
専有面積	28.96 平米 8.76 坪		
賃料	5.3 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	1台5,500円税込		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	-		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分		
設備	都市ガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 法人契約時:敷金・礼金各1ヶ月 貸主につき仲介手数料無し 積水ハウス(株) 施工 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料56,104円		
物件番号	A1K0077D102		
取引態様	貸主		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	130m	市立図書館	600m
ファミリーマート	220m	京成百貨店	650m
サンユー	500m	水戸駅	2000m
協同病院	1600m	メガドンキホーテ	2000m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。