

二の宮公園近隣で緑のある住環境。筑波宇宙センター周辺マンション物件。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パークサイド二の宮 203号室

所在地	茨城県 つくば市二の宮		
構造/築年月	RC / 1990年07月		
間取	2DK		
専有面積	28.54 平米 8.63 坪		
賃料	3.9 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	近隣月極駐車場あり(5,000円~/空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	42,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩23分		
設備	LPガス、給湯、TVモニターホン、宅配BOX		
ガス会社	(株)エネサンス関東 茨城営業所		
備考	安心入居サポート:1,100円(税込/月) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) 鍵交換代:11,000円(税込/契約時) FP消火剤:5,500円(税込/契約時) DS消毒施工:13,200円(税込/契約時) 法人契約時敷金2ヶ月礼金1ヶ月 ペット飼育不可 楽器不可 めやす賃料42,813円		
物件番号	MK12646-0-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
二の宮小	1340m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
 FAX:029-860-3622  
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。