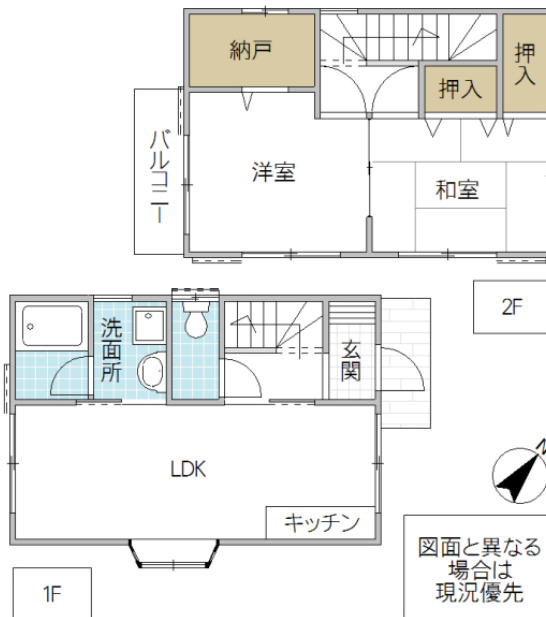


閑静な住宅街に立地。緑豊かな双葉台公園まで徒歩約2分。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

双葉台P住宅

所在地	茨城県 水戸市双葉台		
構造/築年月	木造 / 1997年09月		
間取	2LDK		
専有面積	63.00 平米 19.06 坪		
賃料	7.3 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(縦列2台) ※狭いので現地要確認		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	80,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス11分 県営住宅前バス停下車 徒歩2分		
設備	都市ガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), システムキッチン(3口/ガス), 洗髪洗面化粧台, 雨戸		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 鍵交換代:27,500円 庭木剪定:借主負担 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 専用庭付 冷暖房 LDK:設備、2階:残置物 ウォシュレット有:故障中(設備外) 室内消毒費:13,200円 めやす賃料74,521円		
物件番号	K4K12608-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
双葉台小	1290m	水戸双葉台郵便局	350m
ファミリーマート水戸	1100m		
ヨークベニマル双葉台店	1000m		
水戸済生会総合病院	350m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。