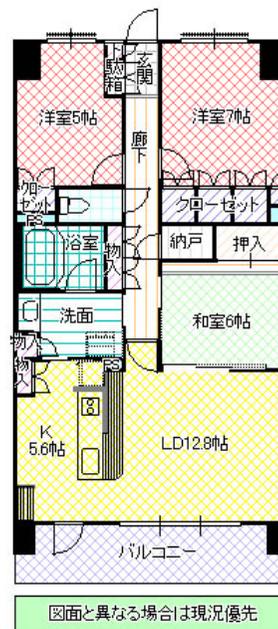


分譲マンション仕様。水戸駅南口まで徒歩約7分。他にも水戸市役所・千波湖・地銀近し。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

S-FORT水戸中央 403号室

所在地	茨城県 水戸市中央
構造/築年月	RC / 2008年02月
間取	3LDK
専有面積	82.96 平米 25.09 坪
賃料	12.2 万円
共益費	8,000 円
駐車場	平置:16,000円(税別) 立体:13,000円(税別/高さ制限1550)・19,000円(税別/高さ制限2000)
礼金	1 ヶ月
敷金	1.5 ヶ月
仲介手数料	134,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩7分
----	-----------------------

設備	都市ガス, BS, CS(110°), 光ファイバー, インターネット無料(e-Broad), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ(共用部), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, TVインターホン
----	--

ガス会社	東部ガス
------	------

備考	鍵交換代:33,000円 更新料:新家賃1ヶ月分(共益費を除く) 個人契約の場合保証会社必須(セゾン:初回保証料総額の25%・年間10,000円//支払方法:口座振替(手数料無)またはセゾンカード(他社カード不可)) 指定浄水カートリッジ設置可:借主負担 インターネット無料(フリーダイヤルにて申込必須):配線工事完了後使用可 めやす賃料135,083円
----	--

物件番号	MG1225-0-403
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1780m	シネプレックス水戸	600m
ファミリーマート	250m	ジョイフル山新	800m
水戸協同病院	1000m	千波湖	500m
水戸駅南口	560m	ウェルシア	1250m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。