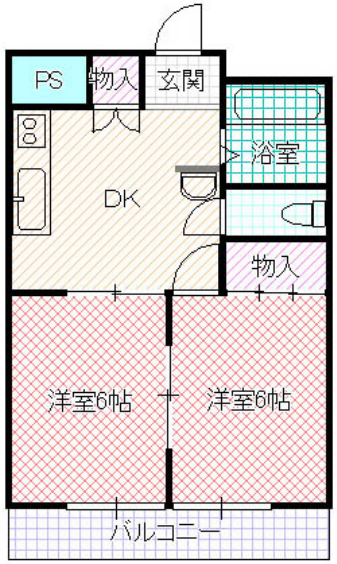
京成百貨店近くで買い物便利。千波湖徒歩圏・敷地南側からは千波湖見えます。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

東カン第一水戸パークハイツ 506号室	
所在地	茨城県 水戸市備前町
構造/築年月	RC / 1972年12月
間取	2DK
専有面積	36.61 平米 11.07 坪
賃料	4.5 万円
共益費	-
駐車場	近隣P:8,000円～(今井パーキング/空要確認)
礼金	1 ヶ月
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス10分 泉町1丁目バス停下車 徒歩7分
設備	都市ガス,エレベーター,シャワー,給湯,冷暖房(2基),温水洗浄便座,TVインターホン
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 駐輪代:1,000円/1年 バイク駐輪代:2,000円/年 残置物:ガス台・照明(設備外) 屋上の洗濯竿:共同で使用可 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料46,875円
物件番号	M2K1532-506
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
五軒小	1600m	京成百貨店	550m
セブンイレブン	750m	水戸駅	1200m
サンユー	1200m	市立図書館	1100m
協同病院	1000m		

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。