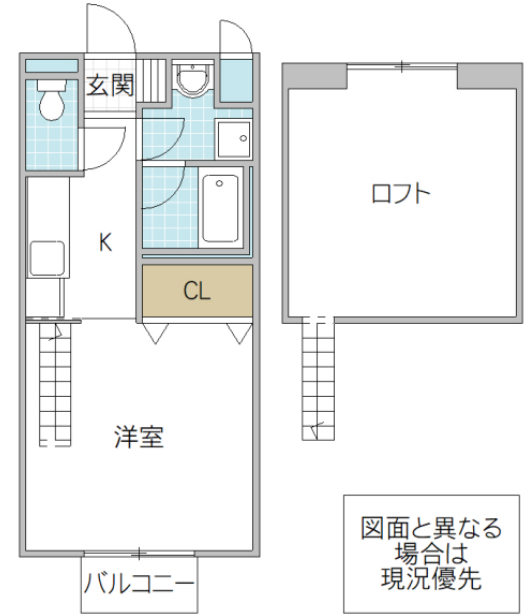


ロフト付ならではの高い天井で開放感が魅力のアパート。メガドンキ、コンビニ、ジムが近隣にあり。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フレンズ上水戸 108号室

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 所在地    | 茨城県 水戸市上水戸      |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 2005年03月  |
| 間取     | 1K              |
| 専有面積   | 28.15 平米 8.51 坪 |
| 賃料     | 4.4 万円          |
| 共益費    | 4,500 円         |
| 駐車場    | 無料(1台)          |
| 礼金     | -               |
| 敷金     | 1 ヶ月            |
| 仲介手数料  | 48,400 円        |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年   |
| 契約更新料  | 1 ヶ月            |

|    |                        |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩40分 |
|----|------------------------|

|    |   |
|----|---|
| 設備 | LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(KORYO BB), シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗面台, シャッター雨戸, TVインターホン |
|----|---|

|      |                  |
|------|------------------|
| ガス会社 | (株)エネサンス関東 茨城営業所 |
|------|------------------|

|    |   |
|----|---|
| 備考 | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料49,417円 |
|----|---|

|      |             |
|------|-------------|
| 物件番号 | A1K0089-108 |
| 取引態様 | 仲介          |

| 【地域情報】     |      |             |      |
|------------|------|-------------|------|
| 施設         | 距離   | 施設          | 距離   |
| 常磐小        | 390m | MEGA・ドンキホーテ | 140m |
| ローソン       | 110m | ツルハドラッグ     | 180m |
| フードオフストッカー | 450m | スポーツジム      | 190m |
| 北水会記念病院    | 100m | クリーニング専科    | 130m |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。