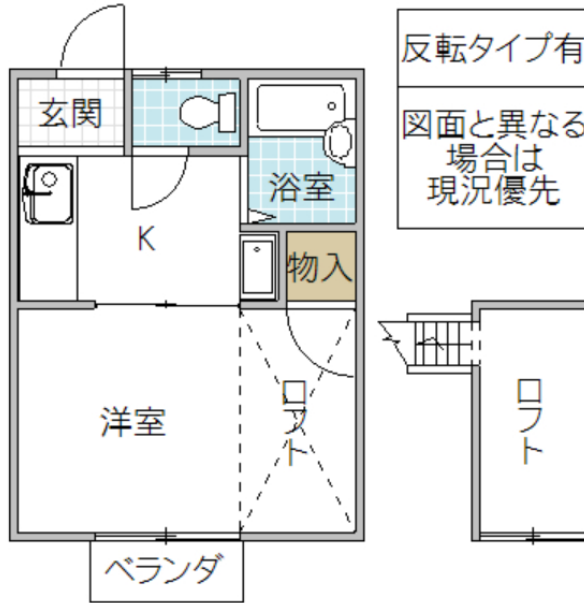


トイレとユニットバスが別々のセパレートタイプ 茨城大学生向け賃料設定あり



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コーポむさし 201号室

|         |  |             |       |
|---------|--|-------------|-------|
| 所在地     | 茨城県 水戸市袴塚  |             |       |
| 構造/築年月  | 木造 / 1992年10月  |             |       |
| 間取      | 1K   |             |       |
| 専有面積    | 22.36 平米 6.76 坪  |             |       |
| 賃料      | 3.9 万円   |             |       |
| 共益費     | 2,000 円  |             |       |
| 駐車場     | 無し   |             |       |
| 礼金      | -  |             |       |
| 敷金      | -  |             |       |
| 仲介手数料   | 42,900 円   |             |       |
| 家財保険    | 20,000 円 / 2 年   |             |       |
| 契約更新料   | 1 ヶ月   |             |       |
| 交通      | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩50分   |             |       |
| 設備      | 都市ガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, ガスコンロ(2口), TVインターホン   |             |       |
| ガス会社    | 東部ガス(株) 茨城支社   |             |       |
| 備考      | KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 茨城大学生限定賃料:賃料23,000円 共益費2,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料41,813円 |             |       |
| 物件番号    | A1K0031-201  |             |       |
| 取引態様    | 仲介   |             |       |
| 【地域情報】  |  |             |       |
| 施設      | 距離   | 施設          | 距離    |
| 常磐小     | 1400m  | ブックエース      | 600m  |
| ミニストップ  | 500m   | MEGAドン・キホーテ | 1100m |
| 誠潤会水戸病院 | 550m   |             |       |
| 茨城大学正門  | 550m   |             |       |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 茨大前支店**  
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030  
 FAX:029-302-3060  
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。