

南向きで日当たり良好!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クリアネス 201号室

所在地	茨城県 水戸市笠原町		
構造/築年月	木造 / 2008年08月		
間取	2LDK		
専有面積	58.86 平米 17.80 坪		
賃料	5.6 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,300円		
礼金	86,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	61,600 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス19分 笠原東区バス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),シャワー,給湯(追焚/オートバス),冷暖房,洗面台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,電子キー,TVインターホン		
ガス会社	ガスパル 水戸販売所		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:56,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 クローゼット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料59,492円		
物件番号	A2G4778-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
笠原小	350m	セイブ食彩館 千波店	1200m
セブンイレブン水戸笠原	240m	茨城県庁内	1500m
マルト笠原店	1000m	水戸プラザホテル	1400m
茨城県メディカルセンター	1500m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。