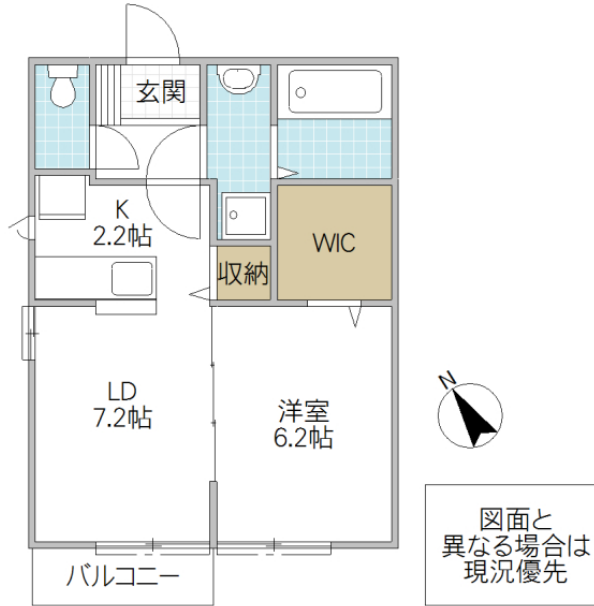


インターネットが無料で使える設備充実アパート。ゆったりとした広さで一人暮らしのスタートにオススメ。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コンフォートS 205号室

|        |                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市堀町                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2018年03月                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 間取     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 専有面積   | 40.18 平米 12.15 坪                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 賃料     | 6.4 万円                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 共益費    | 4,000 円                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |
| 駐車場    | 無料(2台)                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 礼金     | 1 ヶ月                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 敷金     | -                                                                                                                                                                                                                                           |    |    |
| 仲介手数料  | 70,400 円                                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 家財保険   | 10,000 円/ 1 年                                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス21分 渡里二区バス停下車 徒歩3分                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, インターネット無料(ファミリーネットジャパン), 給湯(追焚), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, シューズボックス, ペアガラス, シャッター雨戸, カードキー, カラーTVインターホン                                                                                                                  |    |    |
| ガス会社   | (株)クレックス 水戸営業所                                                                                                                                                                                                                              |    |    |
| 備考     | 安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時 契約時定額クリーニング代有:56,100円 除菌消臭費:11,000円/契約時 火災保険要加入(個人:10,000円/1年・法人:18,500円/2年) 保証人不要システム(セキュアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の1%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可 事務所利用不可 めやす賃料70,667円 |    |    |
| 物件番号   | A1G12457-0-205                                                                                                                                                                                                                              |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                                                                                                                          | 施設 | 距離 |
| 渡里小    | 850m                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。