

閑静な住宅街にある物件で周辺静かな環境です。近隣にコンビニあります！



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

千波アークガーデン A3棟 201号室

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1991年11月		
間取	3K		
専有面積	50.78 平米 15.36 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	1台無料 2台目2,000円 ※2台目駐車場は特約付き		
礼金	-		
敷金	1ヶ月		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2年		
契約更新料	1ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩35分		
設備	LPガス, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 火災報知器, TVインターホン		
ガス会社	日本瓦斯(株)水戸南営業所		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 2010年11月リフォーム済(残り和室を洋室に変更) めやす賃料50,979円		
物件番号	A3K17465-A321		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1100m	ジョイフル山新	m
セブンイレブン	220m	サイベックス	780m
セイブ	1100m	ツルハドラッグ	650m
クリーニング	850m	水戸駅	2000m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。