

# ペットと暮らせるお部屋です★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

小田コーポ 203号室			
所在地	茨城県 水戸市梅香		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1983年04月		
間取	2K		
専有面積	33.11 平米 10.01 坪		
賃料	3.5 万円		
共益費	-		
駐車場	1 台無料 小田パーキング※空き要確認		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	38,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分		
設備	都市ガス, 地上波デジタル対応, シャワー, バランス釜, 冷暖房, 照明器具		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 湯沸器(設備外) ガステーブル・洋室照明器具→残置物 ・フリーレント1ヶ月使用可 使用する場合は短期解約金有り(1年未満解約の場合は家賃1ヶ月分) 室内消毒費:10,000円(税込11,000円) めやす賃料35,000円		
物件番号	A2K0107-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	950m	水戸駅	1000m
カスミ南町店	400m	中央郵便局	650m
協同病院	400m	京成百貨店	700m
県立図書館	800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。