



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ヴィオラ A 201号室

| | |
|--------|------------------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市開江町 |
| 構造/築年月 | 木造 / 2007年06月 |
| 間取 | 1LDK |
| 専有面積 | 51.13 平米 15.46 坪 |
| 賃料 | 5.4 万円 |
| 共益費 | 3,000 円 |
| 駐車場 | 2,200円 ~ 3,300円 |
| 礼金 | 74,000 円 |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 59,400 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | - |

| | |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手~いわき) 赤塚駅徒歩40分 |
|----|------------------------|

| | |
|----|--|
| 設備 | LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),シャワー,給湯(追焚/オートバス),冷暖房,洗面台,温水洗浄便座,シューズボックス,複層ガラス,セキュリティーキー,TVインターホン |
|----|--|

| | |
|------|-------------------|
| ガス会社 | (株)ガスバル関東 茨城中央販売所 |
|------|-------------------|

| | |
|----|---|
| 備考 | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料58,542円 |
|----|---|

| | |
|------|-------------|
| 物件番号 | A1G6102A201 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|--------------|-------|----------|------|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 双葉台小 | 1400m | 水戸双葉台郵便局 | 750m |
| ローソン水戸済生会総合病 | 250m | | |
| ヨークベニマル双葉台店 | 1300m | | |
| 水戸済生会病院 | 350m | | |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。