

20	19	18	17	16	15	14	13	12			
201	202	203	205	206							
101	102	103	105	106							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シンプルース 205号室

所在地	茨城県 水戸市平須町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2005年05月		
間取	1LDK		
専有面積	45.45 平米 13.74 坪		
賃料	6 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:2,200円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅徒歩75分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(D.U-NET/Wi-Fi),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,照明器具,室内物干,シューズボックス,シャッター雨戸,自動火災報知設備,カードキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方: 定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料64,750円		
物件番号	AG1046-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寿小	m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。