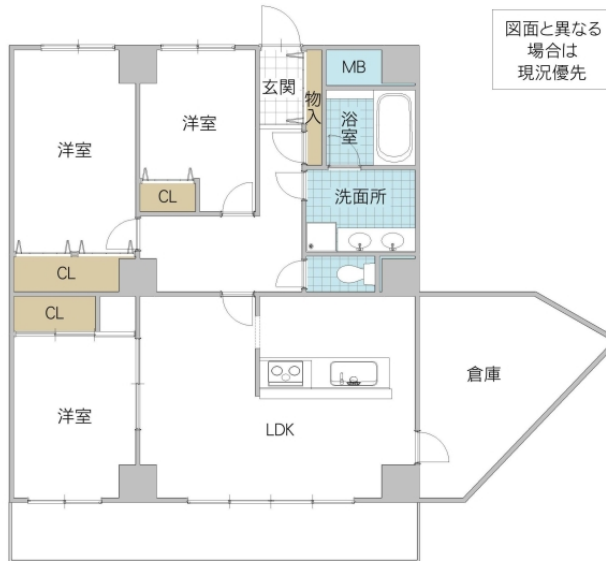


# 千波湖を見下ろす高台にある分譲賃貸マンション!二重サッシへ設備アップし断熱性向上!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アクアシティ備前町 503号室			
所在地	茨城県 水戸市備前町		
構造/築年月	RC / 1990年08月		
間取	3LDK		
専有面積	80.82 平米 24.44 坪		
賃料	12.7 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台//平置No.18※抽選なし)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	139,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩17分		
設備	都市ガス, エレベーター, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH/3口・センサー付タッチレス水栓), 洗濯洗面化粧台, 洗浄便座, TVインターホン, 二重サッシ		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消費費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 法人契約時:敷金・礼金各2ヶ月 設備外:洗面室温風機、南西洋室の冷暖房、食洗機 めやす賃料132,292円		
物件番号	MG4439-0-503		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	1600m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。