

ローソン100まで約450m! 筑波大学周辺・単身者向けマンション!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

桜井ハイツ天久保 303号室

所在地	茨城県 つくば市天久保
構造/築年月	RC / 1990年01月
間取	1K
専有面積	27.00 平米 8.16 坪
賃料	4.3 万円
共益費	2,000 円
駐車場	2,000円(税込2,200円/空要確認)※2024.11月現在 空き無し
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	47,300 円
家財保険	18,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩32分
----	---------------------

設備	インターネット無料, ,シャワー, 給湯, 冷暖房, 簡 易火災警報器, TVインターホン
----	--

ガス会社	大丸エナウィン(株) ぼっぼガス茨城事業所 関東支店
------	----------------------------

備考	安心入居サポート:1,100円/月 学生定期借家(※ 原則再契約可) 保証会社加入必須(初回保証料: 賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,0 00円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料45,896円
----	---

物件番号	M1K5915-303
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吾妻小	1408m	ゆうちょ銀行さいたま支店	1259m
ローソストア100筑波大	455m	ウエルシアつくば学園吾妻	1025m
筑波メディカルセンター病	627m	つくばクレオスクエア' t	1753m
筑波大学内郵便局	970m	COCO' S学園天久保店	308m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、
 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年
 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た
 りの金額です。