



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フォーライフヴィラ大工町 505号室

所在地	茨城県 水戸市大工町
構造/築年月	RC / 2000年01月
間取	1K
専有面積	24.90 平米 7.53 坪
賃料	5 万円
共益費	5,000 円
駐車場	6,600円 敷地外:5,500円※別契約
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	-
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩35分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB2), エレベーター, オートロック, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座
----	---

ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店
------	---------------

備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 貸主につき仲介手数料無し 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) 法人契約:敷金1カ月・礼金1カ月 めやす賃料56,042円
----	---

物件番号	M1K0059-505
取引態様	貸主

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
常磐小	900m	市立図書館	1800m
セブンイレブン	200m	メガドンキホーテ	1100m
サンユー	1000m	水戸駅	2600m
協同病院	2200m	京成百貨店	1300m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。