

☆駐車場1台無料☆



反転タイプ有  
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ニューマリッチ栗原 305号室

|              |   |             |      |
|--------------|---|-------------|------|
| 所在地          | 茨城県 水戸市千波町  |             |      |
| 構造/築年月       | 鉄骨造 / 1993年04月  |             |      |
| 間取           | 3DK   |             |      |
| 専有面積         | 56.50 平米 17.09 坪  |             |      |
| 賃料           | 5.2 万円  |             |      |
| 共益費          | 3,000 円   |             |      |
| 駐車場          | 無料(1台) 2台目:3,000円(要空確認)   |             |      |
| 礼金           | -   |             |      |
| 敷金           | 1 ヶ月  |             |      |
| 仲介手数料        | 57,200 円  |             |      |
| 家財保険         | 20,000 円/ 2 年   |             |      |
| 契約更新料        | 1 ヶ月  |             |      |
| 交通           | JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩35分  |             |      |
| 設備           | LPガス, 地上波デジタル対応, インターネット無料 (KORYOBB2), シャワー, 給湯, 追焚, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン   |             |      |
| ガス会社         | カンプロ株式会社  |             |      |
| 備考           | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料56,083円 |             |      |
| 物件番号         | M3K0005-305   |             |      |
| 取引態様         | 仲介  |             |      |
| 【地域情報】       |   |             |      |
| 施設           | 距離  | 施設          | 距離   |
| 緑岡小          | 1500m   | 千波ショッピングプラザ | 300m |
| セブンイレブン水戸千波中 | 852m  | 水戸信用金庫      | 800m |
| カスミ千波店       | 300m  |             |      |
| 相川会相川内科病院    | 1059m   |             |      |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。