

飲食店・洋品店が立ち並び通りに立地。市街地にありながら周辺に緑豊かな千波湖、日本三大庭園のひとつ偕楽園があります。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ファッショングルメビル 303号室

所在地	茨城県 水戸市南町		
構造/築年月	RC / 1984年10月		
間取	1DK		
専有面積	25.48 平米 7.71 坪		
賃料	5.2 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	57,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩8分		
設備	都市ガス, BS, シャワー, 給湯(追焚/ガス), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	<small>KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ベット不可                  ※法人契約の場合、敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 2017年11月リフォーム済(フルリフォーム:床・クロス貼替、建具交換、冷暖房・シャープドレッサー・浴室乾燥機・TVインターホン・室内物干・シューズボックス新設、ユニットバス・トイレ・キッチン交換) めやす賃料58,083円</small>		
物件番号	M1K5864-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	750m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。