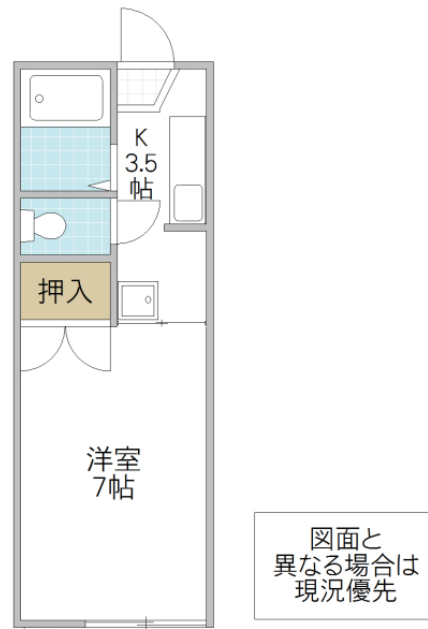


# バストイレ別の1K物件！



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アイボリーハイツ 107号室

所在地	茨城県 水戸市文京		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1986年02月		
間取	1K		
専有面積	23.10 平米 6.98 坪		
賃料	2.2 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	24,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩50分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB), シャワー, 給湯, 冷暖房, 雨戸		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 KORYOBB:インターネット常時接続無料 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料25,458円		
物件番号	A1K0088-107		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
渡里小	2200m	茨城大学正門	600m
ミニストップ	750m	ブックエース	900m
セイブ	700m	MEGAドン・キホーテ	1500m
誠潤会水戸病院	700m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 茨大前支店**  
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030  
 FAX:029-302-3060  
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。