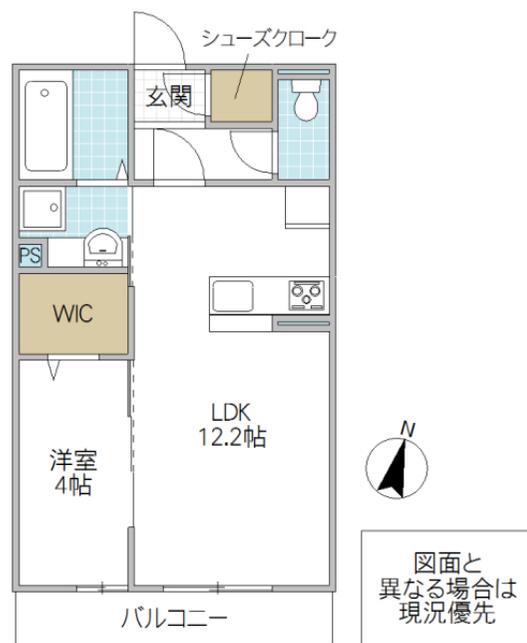


オートロック・カードキー・セコムセキュリティシステム搭載で防犯面バッチリ。一坪風呂でゆったりバスタイム。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

MOTOWN HOUSE 305号室

所在地	茨城県 つくば市東光台		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2018年02月		
間取	1LDK		
専有面積	41.37 平米 12.51 坪		
賃料	8.5 万円		
共益費	5,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(税込/台数制限有)		
礼金	1.5 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	93,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩29分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料,オートロック,SECOMセキュリティ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(IH),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,一坪風呂,室内物干,火災警報器,ペアガラス,カードキー		
ガス会社			
備考	ルームクリーニング費:あり D-room Cardキー料金:16,500円(税込/5枚) ICロック電池交換1,650円 機関保証加入必須(月額保証料:賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%+1,600円) セコムセキュリティシステム搭載 めやす賃料94,927円		
物件番号	A1G12174-0-305		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
沼崎小	2400m	常陽銀行つくば新都市支店	924m
ミニストップつくば研究学	749m	ホームセンターコーナンつ	1053m
スーパータイヨー学園の森	688m	ウエルシアつくば研究学園	951m
セブンイレブンつくば学園	856m	認定こども園豊里もみじこ	276m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。