



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プラシードフィル II 103号室

所在地	茨城県 水戸市平須町
構造/築年月	木造 / 2006年05月
間取	1LDK
専有面積	45.72 平米 13.83 坪
賃料	5 万円
共益費	3,300 円
駐車場	1,100円 ~ 3,300円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	55,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅徒歩75分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥機, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:50,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料53,300円

物件番号	A1G10412103
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寿小	1100m	ダイユーエイト	450m
セブンイレブン	600m	TSUTAYA	480m
カスミ	680m	茨城県庁	1500m
ウエルシア	450m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。