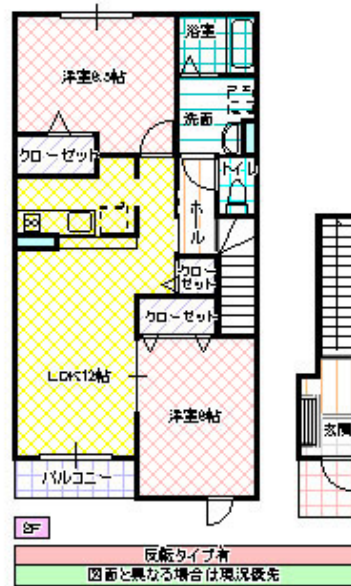
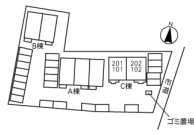


J R上菅谷駅まで300m、電車での通勤通学にも便利な立地です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Victory A 201号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2007年01月		
間取	2LDK		
専有面積	58.86 平米 17.80 坪		
賃料	5.4 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	1,000円(税込1,100円)~3,000円(税込3,300円)		
礼金	74,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	59,400 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩9分		
設備	ネット使用料無料, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 暖房便座, 浴室乾燥機, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急コールセンター対応。定額クリーニング費:70,000円 浄水器機能を利用する場合、別途カートリッジの申込費:1,000円/月。保証会社必須。契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有。収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料57,242円		
物件番号	A2G0052A201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷西小	650m	くすりのマルトパワードラ	914m
セブンイレブン那珂上菅谷	402m	那珂郵便局	650m
マルトSC那珂店	984m	那珂市役所	732m
医療法人真心会西山堂慶和	832m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。