

駐車4台可能な大型カーポート必見。大容量太陽光発電搭載。きれいな街並みの大型分譲地内。6m道路の角地です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

河和田町FS戸建 II

所在地	茨城県 水戸市河和田町		
構造/築年月	木造 / 2016年02月		
間取	3LDK		
専有面積	113.44 平米 34.32 坪		
賃料	16.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(4台/カーポート付)		
礼金	-		
敷金	3 ヶ月		
仲介手数料	181,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩30分		
設備	オール電化, シャワー, 給湯(追焚), エコキュート, 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口), 洗髪洗面化粧台, 食器洗浄機(設備外)/ 食器乾燥機(設備外), 温水洗浄便座, 一坪風呂, シューズボックス, ペアガラス, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:33,000円 光熱費:10,000円/月(10,000円以上の利用分は別途請求) 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 売買同時募集 めやす賃料165,000円		
物件番号	KK11750-2-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
河和田小	1060m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。