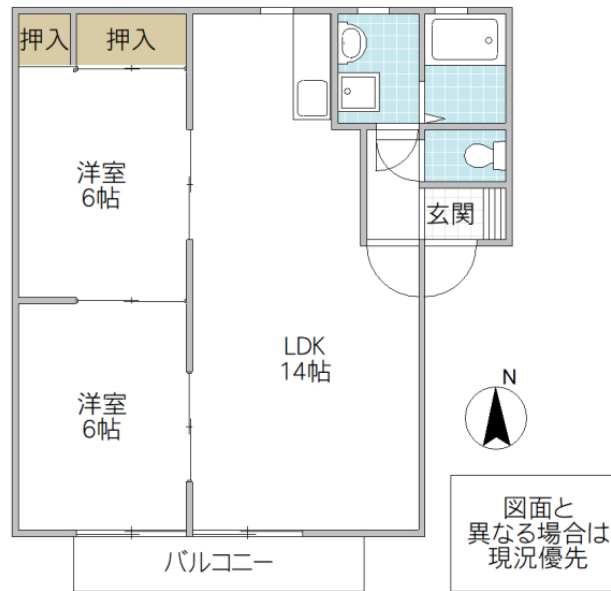


初月賃料無料!ファミリー、カップルにお勧め物件



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グリーンヒル A棟 203号室

所在地	茨城県 水戸市千波町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1998年04月
間取	2LDK
専有面積	58.60 平米 17.72 坪
賃料	5.8 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	63,800 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス15分 水戸短大入口バス停下車 徒歩4分
----	--

設備	LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB※2025年3月導入予定), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン
----	--

ガス会社	JA茨城エネルギー株式会社 水戸ガスセンター
------	------------------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 初月賃料無料(短期解約違約金有) めやす賃料59,958円
----	--

物件番号	AK0307-A-203
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
緑岡小	1000m	マツモトキヨシ	750m
セブンイレブン	500m	ダイソー	750m
サイベックス	300m	千波湖	1200m
水戸共同病院	3000m	やまや(酒屋)	1100m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。