

2F角部屋。ビルトインコンロでお掃除も楽々。茨城大学生限定特別キャンペーン 賃料37,000円 共益費2,000円



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランディール堀 A棟 201号室

| | |
|--------|---|
| 所在地 | 茨城県 水戸市堀町 |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1997年03月 |
| 間取 | 1K |
| 専有面積 | 26.93 平米 8.14 坪 |
| 賃料 | 4 万円 |
| 共益費 | 2,000 円 |
| 駐車場 | 無料(1台), 2台目:3,000円 ※縦列区画ご利用の場合2台:1,000円 |
| 礼金 | - |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 44,000 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 |

| | |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩35分 |
|----|------------------------|

| | |
|----|---|
| 設備 | LPガス, BS, 監視カメラ(駐車場), シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(2口/ガス), 洗面台, 温水洗浄便座, TVインターホン |
|----|---|

| | |
|------|----------------|
| ガス会社 | (株)クレックス 水戸営業所 |
|------|----------------|

| | |
|----|--|
| 備考 | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 大和ハウス工業(株)施工 室内消毒費:11,000円 茨城大学生に限り賃料37,000円 共益費2,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2022年01月リフォーム済(床フロアタイル、洗面所・キッチン・玄関土間CF貼替) めやす賃料42,833円 |
|----|--|

| | |
|------|-------------|
| 物件番号 | A1K0040A201 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|---------|------|----------------|-------|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 堀原小 | 600m | 茨城大学正門 | 1000m |
| ローソン | 270m | CD、DVDレンタルショップ | 750m |
| カスミ | 700m | ドラッグストア(ツルハ) | 800m |
| 誠潤会水戸病院 | 800m | | |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 茨大前支店
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030
 FAX:029-302-3060
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。