



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

天王町平屋

所在地	茨城県 水戸市天王町		
構造/築年月	木造 / 1970年07月		
間取	2K		
専有面積	49.57 平米 14.99 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス7分 泉町三丁目バス停下車 徒歩3分		
設備	都市ガス, 給湯, Wi-Fi使用可能(使用条件有), バランス釜, 冷暖房, 温水洗浄便座		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2017年03月リフォーム済(キッチン(シンク)・洗面台・ウォシュレット・エアコン新品) めやす賃料45,938円		
物件番号	KK11446-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	1000m	水戸京成百貨店	230m
ローソン	220m	常陽銀行泉町支店	280m
サンユーまちなか大工町店	560m	水戸大工町局	600m
水戸協同病院	1200m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。