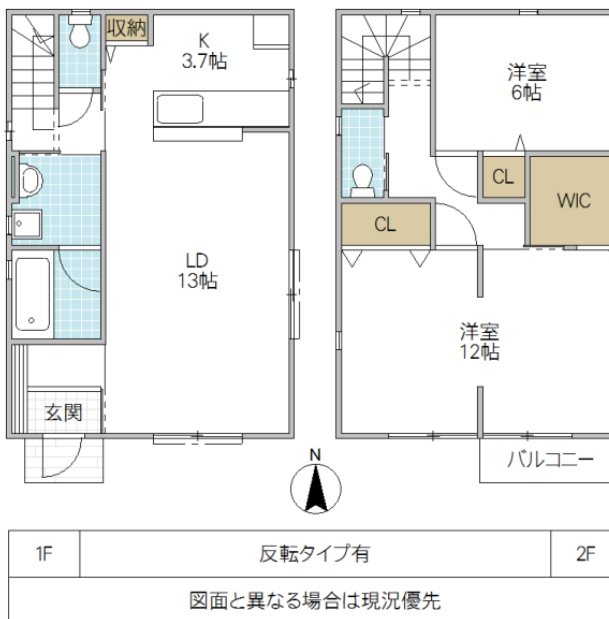


# 閑静な住宅街に佇むペット可の戸建



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## フォーライフハウスMK C棟

|        |   |    |    |
|--------|---|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市石川   |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 2017年03月   |    |    |
| 間取     | 2LDK  |    |    |
| 専有面積   | 89.42 平米 27.04 坪  |    |    |
| 賃料     | 11 万円   |    |    |
| 共益費    | -   |    |    |
| 駐車場    | 無料(2台)※区画指定・3台目有4,000円台数制限有   |    |    |
| 礼金     | -   |    |    |
| 敷金     | 1 ヶ月  |    |    |
| 仲介手数料  | 121,000 円   |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年   |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月  |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス4分 宮西入口バス停下車 徒歩4分   |    |    |
| 設備     | LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(4基),システムキッチン(ガス/3口),洗濯洗面化粧台,温水洗浄便座(2基),一坪風呂,室内物干(2ヶ所),シューズボックス,24時間換気,煙感知器,ペアガラス,シャッター雨戸,ダブルロック,TVインターホン                                    |    |    |
| ガス会社   | 日本瓦斯(株) 土浦営業所   |    |    |
| 備考     | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:22,000円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット可:敷金1ヶ月分追加 専用庭付 めやす賃料112,292円 |    |    |
| 物件番号   | K2K11402-C-001  |    |    |
| 取引態様   | 仲介  |    |    |
| 【地域情報】 |   |    |    |
| 施設     | 距離  | 施設 | 距離 |
| 石川小    | 890m  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。