

可愛いペットと暮らせるお部屋です♪



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

モアール 101号室

所在地	茨城県 土浦市川口		
構造/築年月	木造 / 2006年02月		
間取	1K		
専有面積	32.41 平米 9.80 坪		
賃料	4.6 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	50,600 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩12分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 床下収納, 24時間換気		
ガス会社			
備考	鍵交換代:16,500円(税込) 火災保険:900円/月額 あんしんバック:22,000円(税込) 24時間サポート:28,400円(税込※2年分) 保証会社加入必須(入居審査有 初回保証料:賃料総額の50~70% 口座振替手数料:~1,100円(税込)/月) システム 手数料:1,100円 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキ ャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時:礼金40,000円) ペット消費費用:4 9,500円/退去時 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と 礼金40,000円追加) 協力費:13,000円 めやす賃料50,458円		
物件番号	AG11333-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦小	1600m	土浦郵便局	947m
ファミリーマート	634m	土浦市役所	1020m
野上病院	853m		
カワチ	985m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。