

フリーレント1ヶ月キャンペーン実施中！日当たり良好！2024年8月リフォーム！！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

水戸昭和ビル I 103号室

所在地	茨城県 水戸市備前町
構造/築年月	RC / 1982年06月
間取	2LDK
専有面積	50.80 平米 15.36 坪
賃料	5 万円
共益費	2,000 円
駐車場	8,000円(空要確認)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	55,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス6分 泉町1丁目バス停下車 徒歩3分
----	--

設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), インターホン
----	----------------------------

ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
------	--------------

備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 退去時実費精算 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) 2024年08月リフォーム済(LDK横和室6帖を洋室に変更) めやす賃料53,042円
----	--

物件番号	MK14977-0-103
------	---------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	1100m	カスミ水戸南町店	800m
セブンイレブン水戸南町3	400m	水戸中央郵便局	500m
京成百貨店	90m	水戸駅	1500m
協同病院	1000m	水戸芸術館	600m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。