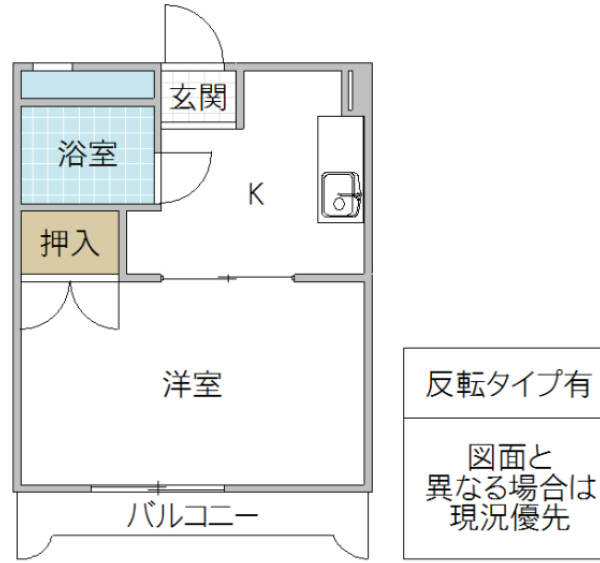


# 無料インターネット完備!お手頃家賃の単身向け物件



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 朝日マンション 210号室

|          |   |          |      |
|----------|---|----------|------|
| 所在地      | 茨城県 水戸市元台町  |          |      |
| 構造/築年月   | 鉄骨造 / 1985年08月  |          |      |
| 間取       | 1K  |          |      |
| 専有面積     | 24.30 平米 7.35 坪   |          |      |
| 賃料       | 2.8 万円  |          |      |
| 共益費      | 1,000 円   |          |      |
| 駐車場      | 5,000円(空要確認) 近隣P:5,000円   |          |      |
| 礼金       | -   |          |      |
| 敷金       | -   |          |      |
| 仲介手数料    | 30,800 円  |          |      |
| 家財保険     | 20,000 円/ 2 年   |          |      |
| 契約更新料    | 1 ヶ月  |          |      |
| 交通       | JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス12分 台町3<br>バス停下車 徒歩1分   |          |      |
| 設備       | LPガス, 給湯, シャワー, インターネット無料(フェイスノベーション), 居室照明   |          |      |
| ガス会社     | 富士産業(株)水戸営業所  |          |      |
| 備考       | <p>KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円<br/>         告知事項あり インターネット無料:フェイスノベーション 賃料差押命令あり 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2021年07月リフォーム済(床張替,キッチン・冷暖房交換) めやす賃料29,583円</p> |          |      |
| 物件番号     | M1K11278-0-210  |          |      |
| 取引態様     | 仲介  |          |      |
| 【地域情報】   |   |          |      |
| 施設       | 距離  | 施設       | 距離   |
| 浜田小      | 1400m   | コインランドリー | 800m |
| ファミリーマート | 700m  | 極旨中国料理店  | 400m |
| 水戸駅南口    | 1800m   |          |      |
| ドラッグストア  | 550m  |          |      |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。