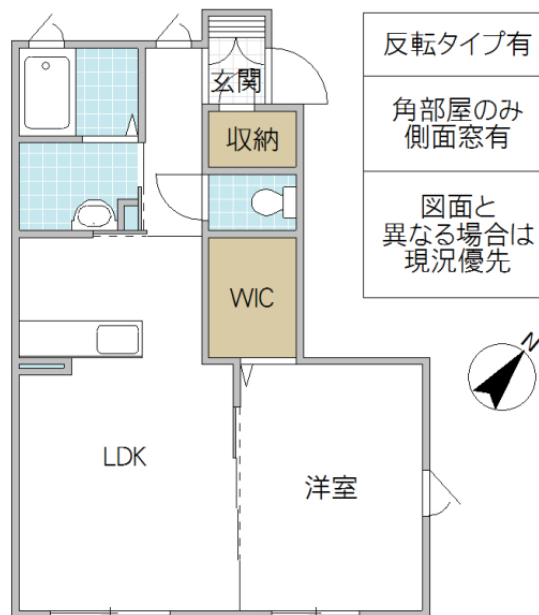


設備充実！ 閑静な住宅街です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャーマゾンR&Y B 103号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 水戸市堀町        |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2017年03月  |
| 間取     | 1LDK             |
| 専有面積   | 51.75 平米 15.65 坪 |
| 賃料     | 6.1 万円           |
| 共益費    | 5,000 円          |
| 駐車場    | 無料(2台)           |
| 礼金     | 1 ヶ月             |
| 敷金     | -                |
| 仲介手数料  | 67,100 円         |
| 家財保険   | 24,300 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月             |

|    |                                       |
|----|---------------------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス20分 茨大前バス停下車 徒歩9分 |
|----|---------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備 | LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(Wi-Fi/2021.9月より), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, 高遮音床システム(SHAIDD55), 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, シャッター, カラーTVインターホン |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                |
|------|----------------|
| ガス会社 | (株)クレックス 水戸営業所 |
|------|----------------|

|    |                                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | シャーマゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退去クリーニング費用(初回契約時):54,450円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 めやす賃料68,542円 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |               |
|------|---------------|
| 物件番号 | AG11258-B-103 |
|------|---------------|

|      |    |
|------|----|
| 取引態様 | 専任 |
|------|----|

| 【地域情報】      |       |          |      |
|-------------|-------|----------|------|
| 施設          | 距離    | 施設       | 距離   |
| 堀原小         | 1100m | 堀原運動公園   | 800m |
| ローソン水戸堀町新田店 | 450m  | 茨城大学前郵便局 | 650m |
| カスミ水戸堀町店    | 600m  |          |      |
| 水戸病院        | 650m  |          |      |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。