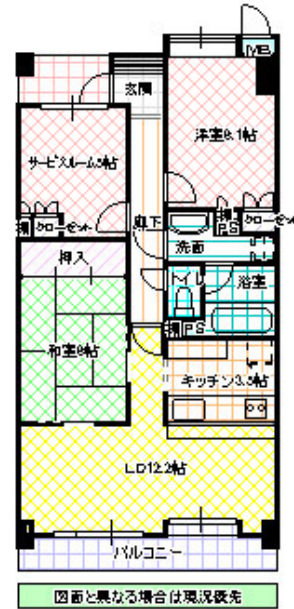


分譲マンション賃貸物件の6F。 閑静な住宅街の中に立地し、オートロック、システムキッチン、浴室乾燥機等を備えています。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サーパス新荘 602号室

所在地	茨城県 水戸市新荘		
構造/築年月	SRC / 2001年10月		
間取	2SLDK		
専有面積	67.47 平米 20.40 坪		
賃料	12.1 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台) 敷地外駐車場(新荘花小路駐車場:5,000円、新荘3丁目駐車場:7,000円)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	133,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス10分 栄町バス停バス停下車 徒歩3分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(3基), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 食洗器, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:22,000円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 照明器具:設備外敷地内駐車場は2年ごとの抽選で区画移動になる可能性あり めやす賃料126,042円		
物件番号	M2K0052-0-602		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	200m	水戸駅	2700m
セブンイレブン	300m	メガドンキホーテ	1100m
サンヨーまちなか大工町店	900m	水戸京成百貨店	1300m
北水会記念病院	850m	ツルハドラッグ 上水戸店	1100m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。