

茨城大学まで徒歩約12分！ 広めの1K・録画機能付TVインターホンで防犯面も安心！ 災害時非常用電源あり！



反転タイプ有
角部屋のみ
側面窓有
図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フォーライフ文京 201号室

所在地	茨城県 水戸市文京		
構造/築年月	木造 / 2017年03月		
間取	1K		
専有面積	29.38 平米 8.88 坪		
賃料	4.8 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,000円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	52,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス16分 附属中前バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(KORYOBB2), 宅配BOX, 防犯カメラ(エントランス), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具(洋室), 室内物干, シューズボックス, シャッター雨戸, 録画機能付TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有:22,000円(税込) 室内消毒費11,000円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料52,000円		
物件番号	A1K11019-0-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
常磐小	1800m	茨城大学	1000m
セブンイレブン	1000m	メガドンキホーテ	1500m
セイブ	800m	ブックエース	1200m
医療法人誠潤会水戸病院	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 茨大前支店
〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030
FAX:029-302-3060
mail:ibadai@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。