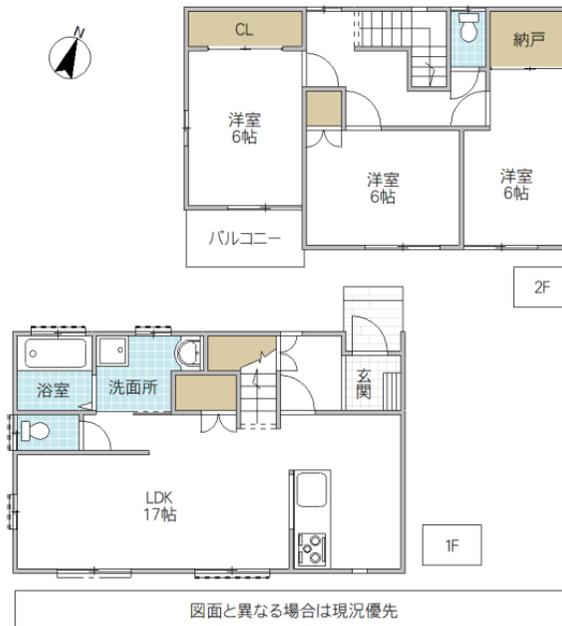


# オール洋室の一戸建! 1FはLDKのみ☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## シャン・ド・フルール A

所在地	茨城県 水戸市堀町		
構造/築年月	木造 / 2007年01月		
間取	3SLDK		
専有面積	88.44 平米 26.75 坪		
賃料	8.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	93,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 赤塚駅徒歩30分		
設備	LPガス,BS,CS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),IHキッチン,グヒーター,洗面台,洗浄便座(1F),床下収納,シャッター雨戸(1F),テンキー,TVインターホン,センサー付玄関照明		
ガス会社	株式会社ミツウロコヴェッセル 水戸店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 毎日敷地内清掃有 めやす賃料86,771円		
物件番号	KK0047-A-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
渡里小	750m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。