



角部屋のみ
側面窓有

図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミナス A棟 202号室

所在地	茨城県 水戸市 姫子
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2008年03月
間取	1SK
専有面積	34.30 平米 10.37 坪
賃料	4.5 万円
共益費	3,500 円
駐車場	無料(1台)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	49,500 円
家財保険	10,000 円/ 1 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩20分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, 光ファイバー対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, シャッター雨戸, TVインターホン, EDロック
----	--

ガス会社	
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時 契約時定額クリーニング代有:56,100円 除菌消臭費:11,000円/契約時 火災保険要加入(個人:10,000円/1年・法人:18,500円/2年) 保証人不要システム(セキュアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の1%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可 二人入居可 事務所利用不可 めやす賃料50,375円

物件番号	A1G0885A202
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
梅が丘小	m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。