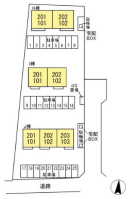
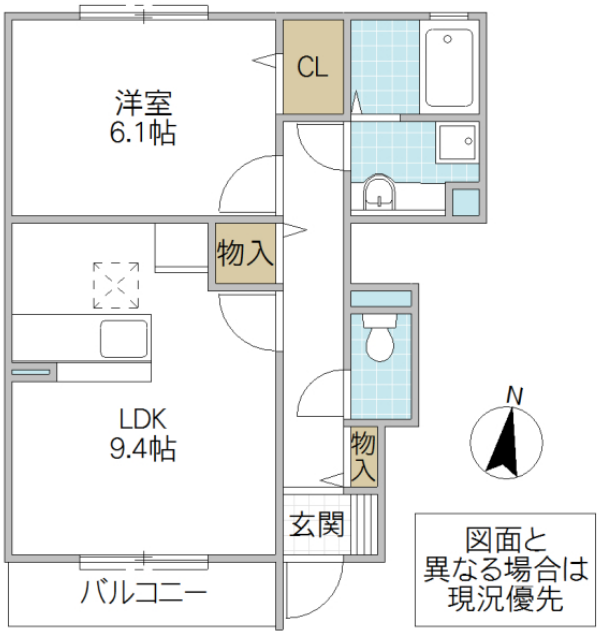
ALSOKセキュリティ搭載で安心！県道50号まで約350mなので、国道6号方面、県庁・水戸駅方面へのアクセス良好！






※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## スカイブルー J 102号室

| | |
|---|---|
| 所在地 | 茨城県 水戸市平須町 |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2016年07月 |
| 間取 | 1LDK |
| 専有面積 | 41.17 平米 12.45 坪 |
| 賃料 | 6.1 万円 |
| 共益費 | 5,500 円 |
| 駐車場 | 無料(1台) 2台目:3,300円(空き要確認) |
| 礼金 | - |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 67,100 円 |
| 家財保険 | - |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 |
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス31分 東山団地バス停下車 徒歩3分 |
| 設備 | LPガス,BS,インターネット無料(D.U-NET/Wi-Fi),宅配BOX,防犯カメラ,ALSOKホームセキュリティ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,照明器具,室内物干,床下収納,シューズボックス,住宅用火災警報器,ペアガラス,防犯合わせガラス,シャッター雨戸,カードキー,TVインターホン |
| ガス会社 | |
| 備考 | 24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいただきます) めやす賃料67,771円 |
| 物件番号 | AG07988-J-102 |
| 取引態様 | 仲介 |

【地域情報】

| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
|---|---|---|---|
| 寿小 | 1400m | 山新平須店 | 750m |
| セブンイレブン水戸東野町 | 350m | ウエルシア水戸平須店 | 1100m |
| カスミ平須店 | 1500m | | |
| 水戸医療センター | 3800m | | |

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。